



> RETOURADRES Postbus 4902, 6202 TC Maastricht

BEZOEKADRES  
Randwycksingel 22  
6229 EE Maastricht

Aan de fractie van Partij Veilig Maastricht  
de heer R.A.H. Betsch

POSTADRES  
Postbus 4902  
6202 TC Maastricht

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake skaeve huse

DATUM  
23 januari 2025  
Verzonden: 23-01-2025

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
DM (Danielle) Arends

TELEFOONNUMMER  
043 350 6088

ONZE REFERENTIE  
2025.00071

E-MAILADRES  
Danielle.Arends@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE  
---

Geachte heer Betsch,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

### Vraag 1:

Wat zijn de huidige monitoring- en evaluatieprocessen voor bewoners in skaeve huse en hoe vaak en door wie worden de situaties in deze woningen beoordeeld?

### Antwoord 1:

*De bewoners van de skaeve huse worden ondersteund door een team dat bestaat uit begeleiders van Mondriaan en een locatiebeheerder van Servatius. Dagelijks zijn er tenminste twee medewerkers op locatie aanwezig om waar nodig te ondersteunen met hun dagdagelijkse bezigheden en te signaleren of er extra hulp nodig is (psychisch of fysiek). Het team onderhoudt bovendien nauwe contacten met de gemeente, de buurt, handhaving en de wijkagent. Gezamenlijk wordt de situatie van de bewoners individueel en op locatieniveau regelmatig besproken en wordt de inzet indien nodig aangepast.*

### Vraag 2:

Welke maatregelen zijn er genomen naar aanleiding van de steekpartij in Heerlen? Zijn er nieuwe richtlijnen, protocollen of veiligheidsmaatregelen ontwikkeld om soortgelijke incidenten in de toekomst in onze stad te voorkomen?

### Antwoord 2:

*Er zijn geen aanvullende maatregelen genomen. Wij distantiëren ons bovendien van de link die de media legt tussen het zeer tragische incident in Heerlen en de skaeve huse. Als er op een sportcomplex of in een café in gemeente X een incident plaatsvindt, betekent dit ook niet automatisch iets voor gemeente Y. Verschil is natuurlijk dat de bewoners van een Skaeve Huse in Malberg een bijzondere doelgroep betreft, maar wat de gemeente Maastricht betreft is de link die wordt gelegd, stigmatiserend voor onze bewoners. Algemeen kunnen we zeggen dat in Maastricht veel aandacht wordt besteed aan de toewijzing van een woning bij skaeve huse. Dit gebeurt altijd in overleg tussen het Zorg- en veiligheidshuis, gemeente Maastricht, politie, woningcorporatie en betrokken zorgaanbieders. Alle partijen moeten instemmen met geschiktheid van een kandidaat voor plaatsing bij skaeve huse. Er gelden een aantal voorwaarden zoals: iemand moet zelf willen, moet een bewindvoerder hebben zodat huur en andere vaste lasten worden betaald, moet in staat zijn om het huisje zelfstandig in orde te houden en om zelfstandig bijvoorbeeld tijdig medicatie in te nemen.*



DATUM  
23 januari 2025

*Daarnaast moet iemand open staan voor dagelijks contact met het begeleidingsteam skaeve huse. Op het terrein gelden gedragsregels/leefregels waar iedereen zich aan moet houden. Verder wordt gekeken of iemand past bij de andere bewoners. Ondanks dat iedereen een eigen woning heeft, wordt er veel waarde gehecht aan een goede groepsdynamiek. Als na plaatsing blijkt dat het alsnog niet goed werkt, wordt er een passend alternatief elders gezocht voor de bewoner. Dit is in 2024 twee keer gebeurd.*

**Vraag 3:**

Hoe zijn de ervaringen van bewoners en omwonenden met betrekking tot de plaatsing van psychiatrische patiënten tot nu toe, zijn er klachten of zorgen geuit, en wat wordt gedaan om zorgen weg te nemen en het vertrouwen te vergroten?

**Antwoord 3:**

*Voordat de skaeve huse werden geplaatst, had een deel van de omwonenden zorgen en bezwaren. Inmiddels hebben wij met hun vertegenwoordigers een constructief contact opgebouwd. Zij nemen deel aan een klankbordgroep als vertegenwoordigers uit de buurt, waarbij ook de betrokken partijen aansluiten. Er wordt maandelijks goed overlegd, er worden vragen beantwoord en eventuele signalen worden opgepakt. Sinds de komst van de eerste bewoners zijn er weinig klachten geweest. De leden van de klankbordgroep en buurtbewoners weten bovendien dat ze 24/7 kunnen bellen als er calamiteiten zouden zijn. Er is regelmatig ook informeel contact tussen bewoners van skaeve huse en buurtbewoners en tussen buurtbewoners en de locatiebeheerder. Illustratief verwijzen we u naar een reportage van RTV Maastricht op 12 december jongstleden:  
<https://rtvmaastricht.nl/nieuws/artikel/zorgen-om-overlast-skaeve-huse-waren-ze-terecht>*

**Vraag 4:**

De veiligheid van zowel bewoners van skaeve huse als omwonenden moet een prioriteit zijn, en er moeten duidelijke protocollen zijn om dit te waarborgen. Wij vinden het belangrijk om deel te nemen aan deze evaluatie om te kijken naar manieren om vroegtijdig in te grijpen en preventieve maatregelen te nemen voordat situaties escaleren om een veilige omgeving voor bewoners en omwonenden te creëren. Bent u bereid dit z.s.m. op te pakken?

**Antwoord 4:**

*Een veiligheidsplan maakt deel uit van de vergunningsvoorwaarden. Dat is geborgd. Alsmede de klankbordgroep en de professionele begeleiding. Dagelijks zijn er twee mensen van het ondersteuningsteam op locatie en is er een 24/7 bereikbaarheid voor zowel bewoners van skaeve huse als buurtbewoners. Een zorgvuldige plaatsingsprocedure, dagelijkse ondersteuning en begeleiding op maat zoals op onze skaeve huse locatie worden uitgevoerd zijn noodzakelijk. De persoonlijke benadering en maatwerk per persoon zijn de basis voor evenwicht en veiligheid. Verder gelden er leefregels op het terrein waar bewoners zich aan dienen te houden. Er wordt – net zoals bij andere locaties in Nederland – met een gele kaarten systeem gewerkt. De woonvorm verloopt rustig en naar tevredenheid, zie ook antwoord 3. Wij zien geen noodzaak om aanvullende maatregelen te nemen.*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Jeroen Hoenderkamp  
Wethouder WMO, Welzijn, Inburgering, Coördinatie Sociaal Domein

Schriftelijke vragen